

Kápolnásnyék Befejezésre váró ház

69 000 000 HUF

4671. Kápolnásnyéken, új kertvárosi lakóövezetben, 80 %-os készütségi fokon lévő, nettó 80 m2 lakóterületű, amerikai konyhás nappali + 2 hálószobás, vízteres kandallóval fűthető (hőleadás padlón és radiátorokon keresztül) befejezésre váró új, tehermentes családi ház, 38 m2-es garázzsal, fedett terasszal, szerszámos tárolóval, 867 m2-es telken eladó. Ár: 69 Mft

Falszerkezet: Leier 30-as téglá, Ytong válaszfalak
Nyílászárók: háromrétegű, műanyag szerkezetű
Szigetelés: tetőfelületen 20 cm kőzetgyapot található, az épületre 15 cm, a garázsra 5 cm hőszigetelő borítás lett tervezve
Elektromos hálózat: 3*16A
Szennyvízelvezetés: zárt rendszerű biológiai szennyvíztisztítóval

A garázsban a víz és vízelvezetés ki lett építve, ezáltal kétgenerációs célra, vállalkozásra, vagy otthoni iroda kialakítására is alkalmas lehet.



Kovács Attila
+36-30-768-7582

k.attila@gdn-ingatlan.hu

□□□	350462
Type	□□ - □□□□
□□	118 m ²
□□	15 m ²
□□	2 + 1 □□
□□	867 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2022
□□	Délnyugat
Inner height 3 m	

